

Relación con Medios
Jorge Pérez
+52(81) 8888-4334
mr@cemex.com

Relación con Inversionistas
Eduardo Rendón
+52(81) 8888-4256
ir@cemex.com

Relación con Analistas
Lucy Rodriguez
+1(212)317-6007
ir@cemex.com



Construyendo un mejor futuro

CEMEX REPORTA CRECIMIENTO DE CERCA DE DIEZ VECES EN UTILIDAD NETA DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE DE 2017

- La utilidad neta alcanzó 336 millones de dólares en el primer trimestre de 2017, un crecimiento cercano a diez veces desde una utilidad de 35 millones de dólares en el mismo periodo del año anterior.
- Las ventas netas consolidadas y el flujo de operación aumentaron de forma comparable en 6% y 2%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2017 respecto al periodo comparable en 2016.

MONTERREY, MEXICO. 27 DE ABRIL DE 2017. – CEMEX, S.A.B. de C.V. ("CEMEX") (BMV: CEMEXCPO), informó hoy que, en términos comparables para las operaciones existentes y ajustando por fluctuaciones cambiarias, las ventas netas consolidadas aumentaron en 6% durante el primer trimestre de 2017 a 3,137 millones de dólares respecto al periodo comparable en 2016. El flujo de operación en términos comparables aumentó en 2% durante el trimestre, a 559 millones de dólares, en comparación con el mismo periodo en 2016.

Información Financiera y Operativa relevante

- El incremento en ventas netas consolidadas durante el trimestre fue resultado de mayores precios en moneda local para nuestros productos en la mayoría de nuestras operaciones, así como mayores volúmenes en México y en nuestras regiones de Europa y de Centro, Sudamérica y el Caribe.
- El resultado de operación antes de otros gastos, neto, en el primer trimestre incrementó de forma comparable en 3%, a 351 millones de dólares.
- La utilidad neta de la participación controladora durante el trimestre mejoró a 336 millones de dólares, desde una utilidad de 35 millones en el mismo periodo del año anterior.
- El flujo de operación, de forma comparable, aumentó en 2% durante el trimestre y comparado con el mismo periodo de 2016, a 559 millones.
- El margen de flujo de operación disminuyó en 0.5 puntos porcentuales respecto al mismo trimestre del año anterior, alcanzando 17.8%.

- El flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento para el trimestre fue una pérdida de 153 millones de dólares, comparado con 8 millones de dólares en el mismo trimestre de 2016.

Fernando González Olivieri, Director General, expresó: “continuamos observando resultados favorables de nuestra estrategia *value-before-volume* durante el trimestre. Los precios aumentaron de manera secuencial y respecto al periodo comparable del año anterior en un dígito bajo a un dígito medio en nuestros tres productos principales. Esto, en conjunto con las dinámicas favorables de volumen en México y nuestras regiones de Europa y de Centro, Sudamérica y el Caribe llevó a un sólido crecimiento en ventas netas consolidadas y flujo de operación, de forma comparable. Además, la utilidad neta aumentó en cerca de diez veces durante el trimestre.

Durante el trimestre, redujimos nuestra deuda total en 470 millones de dólares. Este nivel de deuda es menor en más de 2,700 millones de dólares al nivel del cierre de 2015, representando una reducción de cerca de 18%. Tenemos alrededor de 230 millones de dólares en ventas de activos anunciadas pendientes de cierre. Esto, sumado a la generación de flujo de efectivo libre durante el resto del año, nos debe ayudar a continuar nuestro desapalancamiento, alcanzar nuestro objetivo de reducción de deuda para este año y nos acercará a una estructura de capital de grado de inversión”.

Resultados consolidados

Durante el primer trimestre de 2017, se registró una utilidad neta de la participación controladora de 336 millones de dólares, una mejora sobre la utilidad de 35 millones de dólares del mismo periodo del año anterior.

La deuda total más notas perpetuas disminuyó en 470 millones de dólares, o en cerca de 4%, durante el trimestre.

Información relevante de mercados principales en el trimestre

Las ventas netas en nuestras operaciones en **México** aumentaron 28%, de forma comparable, en el primer trimestre de 2017 a 725 millones de dólares. El flujo de operación aumentó en 31%, de forma comparable, a 267 millones de dólares con respecto al mismo periodo del año anterior.

Las operaciones de CEMEX en **Estados Unidos** reportaron ventas netas de 834 millones de dólares en el primer trimestre de 2017, un aumento de 2% de forma comparable con respecto al mismo periodo de 2016. El flujo de operación aumentó en 32%, de forma comparable, a 118 millones de dólares en el trimestre.

Las operaciones de CEMEX en **Centro, Sudamérica y el Caribe** reportaron ventas netas de 480 millones de dólares durante el primer trimestre de 2017, representando una disminución de 1% de forma comparable con respecto al mismo periodo de 2016. El flujo de operación decreció 15%, de forma comparable, a 133 millones de dólares en el primer trimestre de 2017.

En **Europa**, las ventas netas para el primer trimestre de 2017 aumentaron 5% de forma comparable a 711 millones de dólares. El flujo de operación fue de 33 millones de dólares para el trimestre, 30% menor, en términos comparables, que el mismo periodo del año anterior.

Las operaciones en **Asia, Medio Oriente y África** reportaron una disminución de 8% de forma comparable en el ventas netas para el primer trimestre de 2017, a 326 millones de dólares, en comparación con el primer trimestre de 2016. El flujo de operación para el trimestre fue 64 millones de dólares, una disminución de 26% de forma comparable con respecto al mismo periodo del año anterior.

CEMEX es una compañía global de materiales para la industria de la construcción que ofrece productos de alta calidad y servicios confiables a clientes y comunidades en más de 50 países. CEMEX mantiene

su trayectoria de beneficiar a quienes sirve a través soluciones innovadoras de construcción, mejoras en eficiencia y esfuerzos para promover un futuro sostenible.

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CEMEX sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CEMEX hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. CEMEX no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.

El flujo de operación es definido como la utilidad de operación más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). La deuda neta es definida como el total de la deuda menos el valor razonable de los swaps de intercambio de monedas asociados con la deuda menos el efectivo y el efectivo equivalente. La Deuda Fondeada Consolidada de la razón del flujo de operación es calculada dividiendo la Deuda Fondeada Consolidada al final del trimestre por el flujo de operación de los últimos 12 meses. Todo lo mencionado anteriormente se encuentra dentro de la normatividad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se menciona anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CEMEX considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CEMEX de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en la deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CEMEX independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.



2017

RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE

- **Información de la acción**

NYSE (ADS)

Símbolo: CX

Bolsa Mexicana de Valores

Símbolo: CEMXCPO

Razón de CEMXCPO a CX = 10:1

- **Relación con Inversionistas**

En los Estados Unidos:

+ 1 877 7CX NYSE

En México:

+ 52 (81) 8888 4292

Correo Electrónico:

ir@cemex.com

	Enero - Marzo			% Var. Comp.*	Primer Trimestre			% Var. Comp.*
	2017	2016	% Var.		2017	2016	% Var.	
Volumen de cemento consolidado	15,569	15,622	(0%)		15,569	15,622	(0%)	
Volumen de concreto consolidado	12,218	11,725	4%		12,218	11,725	4%	
Volumen de agregados consolidado	34,573	33,394	4%		34,573	33,394	4%	
Ventas netas	3,137	3,114	1%	6%	3,137	3,114	1%	6%
Utilidad bruta	1,009	1,012	(0%)	6%	1,009	1,012	(0%)	6%
% de ventas netas	32.2%	32.5%	(0.3pp)		32.2%	32.5%	(0.3pp)	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	351	353	(1%)	3%	351	353	(1%)	3%
% de ventas netas	11.2%	11.3%	(0.1pp)		11.2%	11.3%	(0.1pp)	
Utilidad (pérdida) neta de la part. controladora	336	35	847%		336	35	847%	
Flujo de operación (Op. EBITDA)	559	570	(2%)	2%	559	570	(2%)	2%
% de ventas netas	17.8%	18.3%	(0.5pp)		17.8%	18.3%	(0.5pp)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(153)	8	N/A		(153)	8	N/A	
Flujo de efectivo libre	(181)	(35)	(412%)		(181)	(35)	(412%)	
Deuda total más notas perpetuas	12,603	15,999	(21%)		12,603	15,999	(21%)	
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.01	0.00	464%		0.01	0.00	464%	
Utilidad (pérdida) diluida de operaciones continuas por CPO ⁽¹⁾	0.01	0.00	457%		0.01	0.00	457%	
CPOs en circulación promedio	14,905	14,826	1%		14,905	14,826	1%	
Empleados	40,550	41,185	(2%)		40,550	41,185	(2%)	

La información no incluye operaciones discontinuas. Favor de referirse a la página 14 en este reporte para mayor información.

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto volúmenes, porcentajes, empleados y cantidades por CPO. CPOs en circulación promedio representados en millones. Por favor referirse a la página 7 para información de los CPOs en circulación a final del trimestre.

* Porcentaje de variación comparable ajustado por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

⁽¹⁾ En 2016, los efectos de las acciones potencialmente dilutivas generan antidilución; por tal motivo, no existe cambio entre la pérdida por acción básica y la pérdida por acción diluida reportadas

Las **ventas netas consolidadas** durante el primer trimestre de 2017 alcanzaron 3,137 millones de dólares, lo que representa un aumento de 1%, o un aumento de 6% en términos comparables para las operaciones existentes y por fluctuaciones de tipo de cambio, comparado con el primer trimestre de 2016. El aumento en las ventas netas consolidadas fue resultado de mejores precios en moneda local para nuestros productos en la mayoría de nuestras operaciones, así como mayores volúmenes en México y nuestras regiones de Europa y Centro, Sudamérica y el Caribe.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas aumentó en 0.3pp durante el primer trimestre de 2017 comparado con el mismo periodo del año anterior, de 67.5% a 67.8%. El incremento fue principalmente impulsado por mayores costos de energía.

Gastos de operación como porcentaje de ventas netas disminuyeron en 0.2pp durante el primer trimestre del 2017 en relación al mismo periodo del año anterior, de 21.2% a 21.0%. La disminución se debe principalmente a nuestras iniciativas de reducción de costos.

El **flujo de operación (Operating EBITDA)** disminuyó en 2% a 559 millones de dólares, o aumentó en 2% en términos comparables para las operaciones existentes ajustadas por las fluctuaciones cambiarias durante el primer trimestre de 2017 en comparación con el mismo periodo del año anterior. El aumento de forma comparable se debe principalmente a mayores contribuciones de México y Estados Unidos.

El **margen de flujo de operación** disminuyó en 0.5pp, de 18.3% en el primer trimestre de 2016 a 17.8% este trimestre.

Otros gastos, neto, para el trimestre fue un ingreso por 140 millones de dólares los cuales incluyen principalmente la ganancia por venta de activos en Estados Unidos.

La **ganancia (pérdida) en instrumentos financieros** para el trimestre resultó en una ganancia de 98 millones de dólares, debida principalmente a una ganancia en la venta de una participación en Grupo Cementos de Chihuahua.

El **resultado por fluctuación cambiaria** para el trimestre fue una pérdida de 66 millones de dólares debida principalmente a la fluctuación del peso mexicano respecto al dólar.

El **resultado por operaciones discontinuas** para el trimestre alcanzó 152 millones de dólares, resultando principalmente por la venta de activos en Estados Unidos.

La **utilidad (pérdida) neta de la participación controladora** registró una ganancia de 336 millones de dólares en el primer trimestre de 2017 comparada con una ganancia de 35 millones de dólares en el mismo trimestre de 2016. La utilidad refleja principalmente mayor resultado de operación, menor gasto financiero, mejores resultados por instrumentos financieros y un efecto positivo en operaciones discontinuas, parcialmente contrarrestado por una pérdida por fluctuación cambiaria, mayores impuestos a la utilidad y mayor utilidad neta de la participación no controladora.

La **deuda total más notas perpetuas** disminuyó 470 millones de dólares durante el trimestre.

México

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	725	633	15%	28%	725	633	15%	28%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	267	227	18%	31%	267	227	18%	31%
Margen flujo de operación	36.8%	35.9%	0.9pp		36.8%	35.9%	0.9pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	10%	10%	7%	7%	4%	4%
Precio (dólares)	8%	8%	(1%)	(1%)	6%	6%
Precio (moneda local)	20%	20%	10%	10%	17%	17%

En México, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 10%, 7% y 4%, respectivamente, durante el trimestre respecto al mismo periodo del año anterior. Los precios en moneda local de cemento gris doméstico aumentaron en comparación con el mismo periodo del año anterior y de formal secuencial en 20% y 9%, respectivamente, durante el trimestre.

El crecimiento en el volumen de cemento durante el trimestre se benefició de mayores volúmenes en todos los principales sectores de demanda, una base de comparación baja con respecto al mismo periodo del año anterior, así como 2 días de trabajo adicionales. En el sector industrial y comercial, la construcción de plazas comerciales, hoteles, bodegas, así como proyectos relacionados a la manufactura, fue soportada por el crecimiento del consumo. El sector autoconstrucción fue soportado por sólidos indicadores económicos incluyendo remesas, creación de empleos y crédito al consumo. En el sector residencial formal, el crecimiento de doble dígito en los créditos hipotecarios apoyó la inversión en casas de mayor valor y de uso más intensivo de cemento, y compensó una caída en el sector de vivienda asequible. El sector de infraestructura fue apoyado por nuestra participación en proyectos específicos como la fase final de la carretera Apaseo-Palmillas en el estado de Querétaro.

Estados Unidos

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	834	849	(2%)	2%	834	849	(2%)	2%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	118	96	22%	32%	118	96	22%	32%
Margen flujo de operación	14.1%	11.4%	2.7pp		14.1%	11.4%	2.7pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(5%)	(5%)	(5%)	(5%)	(7%)	(7%)
Precio (dólares)	3%	3%	3%	3%	5%	5%
Precio (moneda local)	3%	3%	3%	3%	5%	5%

En Estados Unidos, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris y concreto disminuyeron en 5%, mientras que los volúmenes de agregados disminuyeron en 7% durante el primer trimestre de 2017 y con respecto al mismo periodo del año anterior. De forma comparable, excluyendo los volúmenes relacionados a las plantas de cemento de Odessa y Fairborn, los volúmenes domésticos de cemento gris permanecieron constantes durante el trimestre en comparación con el mismo periodo del año anterior. Los volúmenes de concreto y agregados de forma comparable, excluyendo las operaciones del Oeste de Texas, disminuyeron en 4% y 5%, respectivamente, durante el trimestre y en comparación con el mismo periodo del año anterior. De forma comparable, los precios aumentaron en 2% secuencialmente durante el trimestre reflejando la implementación de los aumentos de precios en enero en Florida, Colorado y Atlántico Norte.

El desempeño de volumen en comparación con el mismo periodo del año anterior refleja una base difícil de comparación con el primer trimestre de 2016, el cual registró el mayor crecimiento de volumen trimestral desde 2013. Adicionalmente, los volúmenes del primer trimestre de 2017 se vieron impactados por fuertes precipitaciones en los estados del Oeste. En el sector residencial, los inicios de construcción de casas aumentaron 8% durante el trimestre, apoyados por crecimiento en salarios, creación de empleo, bajo nivel de inventarios, sentimiento positivo del consumidor y mejores condiciones al crédito. El gasto en construcción en el sector industrial y comercial aumentó en 8% acumulado a febrero, con crecimiento en oficinas y hoteles. En el sector infraestructura, el gasto en calles y carreteras empezó lentamente este año, con una caída de 9% acumulado a febrero. La debilidad en este sector se atribuye a buenas condiciones climáticas en el año pasado gracias a las cuales los proyectos de infraestructura se adelantaron al primer trimestre, así como menor gasto estatal y local en carreteras.

Centro, Sudamérica y el Caribe

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	480	422	14%	(1%)	480	422	14%	(1%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	133	136	(2%)	(15%)	133	136	(2%)	(15%)
Margen flujo de operación	27.8%	32.3%	(4.5pp)		27.8%	32.3%	(4.5pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	13%	13%	1%	1%	7%	7%
Precio (dólares)	(1%)	(1%)	5%	5%	6%	6%
Precio (moneda local)	(3%)	(3%)	1%	1%	1%	1%

Nuestros volúmenes domésticos de cemento gris en la región aumentaron en 13% durante el primer trimestre de 2017 con respecto al periodo comparable del año anterior. De forma comparable, incluyendo las operaciones de Trinidad Cement Limited, las cuales CEMEX empezó a consolidar a principios de febrero de 2017, los volúmenes domésticos de cemento gris y agregados aumentaron 2% y 4%, respectivamente, mientras que los volúmenes de concreto se mantuvieron estables, durante el trimestre y respecto al mismo periodo del año anterior.

En Colombia, durante el primer trimestre y en comparación con el mismo periodo del año anterior, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron en 2%, 4% y 6%, respectivamente. El consumo de cemento durante el trimestre fue afectado por los retos macroeconómicos que el país está enfrentando. A pesar del entorno de baja demanda, estimamos que nuestra posición en el mercado de cemento durante el trimestre permaneció prácticamente sin cambio, en comparación con el con el primer y cuarto trimestre del año anterior. Nuestros precios de cemento durante el trimestre, tanto en comparación con el mismo periodo del año anterior como de forma secuencial, fueron afectados por dinámicas competitivas difíciles y un entorno de baja demanda en el mercado.

Europa

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	711	729	(2%)	5%	711	729	(2%)	5%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	33	52	(37%)	(30%)	33	52	(37%)	(30%)
Margen flujo de operación	4.6%	7.1%	(2.5pp)		4.6%	7.1%	(2.5pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	6%	6%	13%	13%	11%	11%
Precio (dólares)	(7%)	(7%)	(7%)	(7%)	(10%)	(10%)
Precio (moneda local)	(1%)	(1%)	(1%)	(1%)	(2%)	(2%)

En la región de Europa, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 6%, 13% y 11%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2017 en comparación con el mismo periodo del año anterior.

En el Reino Unido, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris disminuyeron 10%, mientras que nuestros volúmenes de concreto aumentaron en 5% y los volúmenes de agregados permanecieron sin cambio durante el primer trimestre del 2017 en comparación con el mismo periodo de 2016. La disminución en los volúmenes de cemento refleja una base alta de comparación por ventas industriales no-recurrentes en el mismo periodo del año anterior. El volumen de cemento durante el trimestre fue impulsado por el sector residencial y el segmento comercial del sector industrial y comercial.

En España, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 19%, 1% y 38%, respectivamente, durante el trimestre y en comparación con el mismo periodo del año anterior. Nuestro crecimiento en el volumen de cemento durante el trimestre refleja actividad continua en el sector residencial, una reactivación en el sector industrial y comercial, así como 3 días laborables adicionales. El sector residencial se benefició de condiciones favorables al crédito y de perspectivas de ingresos, creación de empleo y demanda acumulada de casas. La reactivación del sector industrial y comercial durante el trimestre se vio apoyada por el reciente crecimiento en los permisos de construcción.

En Alemania, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 12%, 14% y 9%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2017 respecto al mismo periodo del año anterior. El crecimiento de volumen en nuestros tres productos principales refleja mayor actividad en el sector infraestructura, así como 3 días laborables adicionales. El sector residencial continuó beneficiándose del bajo desempleo y bajas tasas de interés, mayor poder adquisitivo y una mayor inmigración.

En Polonia, los volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados aumentaron en 8%, 29% y 80%, respectivamente, durante el primer trimestre con respecto al mismo periodo de 2016. Nuestros precios de cemento aumentaron en comparación con el mismo periodo del año anterior en 2% durante el trimestre. Los mayores volúmenes durante el trimestre reflejan la aceleración de proyectos de infraestructura aplazados, condiciones climáticas favorables y días laborables adicionales. Adicionalmente, el crecimiento de los volúmenes de concreto refleja 2 nuevas plantas de concreto que empezaron operaciones en el segundo trimestre del año anterior, mientras que los volúmenes de agregados incluyen mayor actividad de comercialización.

Para las operaciones de CEMEX en Francia, nuestros volúmenes de concreto y agregados aumentaron en 14% y 20%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2017 con respecto al periodo comparable del año anterior. El crecimiento de volumen durante el trimestre refleja la continuidad de las condiciones favorables observadas durante el año anterior, así como 2 días laborables adicionales. Los sectores residencial e industrial y comercial fueron los principales impulsores de demanda durante el trimestre. El sector residencial fue apoyado por las bajas tasas de interés y las iniciativas de gobierno incluyendo un programa de compra-renta y préstamos a tasa cero para personas que compran su primera vivienda.

Asia, Medio Oriente y África

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*
Ventas netas	326	408	(20%)	(8%)	326	408	(20%)	(8%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	64	104	(38%)	(26%)	64	104	(38%)	(26%)
Margen flujo de operación	19.6%	25.4%	(5.8pp)		19.6%	25.4%	(5.8pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(19%)	(19%)	5%	5%	12%	12%
Precio (dólares)	(23%)	(23%)	(1%)	(1%)	7%	7%
Precio (moneda local)	2%	2%	0%	0%	3%	3%

Nuestro volumen doméstico de cemento gris para la región de Asia, Medio Oriente y África disminuyó en 19% durante el primer trimestre de 2017 con respecto al periodo comparable del año anterior.

En las Filipinas, nuestro volumen doméstico de cemento gris disminuyó en 9% durante el primer trimestre en relación al periodo comparable del año anterior. Los volúmenes durante el trimestre se vieron impactados por condiciones climáticas adversas, con 24 días en los que no se pudo operar, comparado con el mismo periodo del año anterior. Adicionalmente, el primer trimestre de 2016 es una base alta de comparación por la alta actividad de construcción antes de las elecciones.

En Egipto, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris disminuyeron en 32% durante el primer trimestre de 2017 en comparación al mismo trimestre de 2016. Esto refleja una base alta de comparación con el mismo periodo del año anterior, menor poder adquisitivo debido a la alta inflación, los esfuerzos del gobierno para disminuir la inflación, así como una difícil dinámica competitiva. Durante el trimestre, nuestros precios de cemento aumentaron 16% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Los proyectos del gobierno relacionados con los túneles del canal de Suez y las plataformas portuarias en la ciudad de Puerto Said, así como complejos habitacionales, continuaron durante el trimestre aunque a un ritmo más lento.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2017	2016	% Var	2017	2016	% Var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	351	353	(0%)	351	353	(0%)
+ Depreciación y amortización operativa	207	217		207	217	
Flujo de operación	559	570	(2%)	559	570	(2%)
- Gasto financiero neto	224	269		224	269	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	58	56		58	56	
- Inversiones en capital de trabajo	371	206		371	206	
- Impuestos	49	56		49	56	
- Otros gastos	12	(11)		12	(11)	
- Flujo de efectivo libre operaciones discontinuas	(3)	(14)		(3)	(14)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(153)	8	N/A	(153)	8	N/A
- Inversiones en activo fijo estratégicas	28	44		28	44	
Flujo de efectivo libre	(181)	(35)	(412%)	(181)	(35)	(412%)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Durante el trimestre, los recursos obtenidos de las desinversiones de activos fueron aplicados a reducir deuda, cubrir el déficit de flujo de efectivo libre durante el trimestre, así como otros propósitos corporativos.

Nuestra deuda durante el trimestre refleja un efecto negativo de conversión de tipo de cambio de 46 millones de dólares.

Información sobre deuda y notas perpetuas

	Primer Trimestre			Cuarto Trimestre	Primer Trimestre	
	2017	2016	% Var	2016	2017	2016
Deuda total ⁽¹⁾	12,164	15,555	(22%)	12,635		
Deuda de corto plazo	7%	0%		1%		
Deuda de largo plazo	93%	100%		99%		
Notas perpetuas	439	444	(1%)	438		
Efectivo y equivalentes	435	1,273	(66%)	558		
Deuda neta más notas perpetuas	12,168	14,726	(17%)	12,516		
Deuda fondeada consolidada ⁽²⁾ / Flujo de operación ⁽³⁾	4.07	5.17		4.22		
Cobertura de intereses ^{(3) (4)}	3.30	2.68		3.18		
					Denominación de moneda	
					Dólar norteamericano	74% 83%
					Euro	22% 16%
					Peso mexicano	1% 0%
					Otras monedas	3% 0%
					Tasas de interés	
					Fija	74% 75%
					Variable	26% 25%

En millones de dólares, excepto porcentajes y razones financieras.

(1) Incluye convertibles y arrendamientos financieros, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

(2) La deuda fondeada consolidada al 31 de marzo de 2017 es de 11,258 millones de dólares de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Crédito.

(3) Flujo de operación calculado de acuerdo a NIIF.

(4) Gasto por interés calculado de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Crédito.

Información sobre capital

Las siguientes cantidades están expresadas en términos de CPOs.

Unidades equivalentes de CPOs en circulación al inicio del trimestre	14,041,040,345
Unidades equivalentes de CPOs en circulación al final del trimestre	14,041,040,345

Las acciones en circulación equivalen al total de unidades equivalentes de CPOs de CEMEX menos las acciones en subsidiarias, las cuales al 31 de marzo de 2017 eran 19,751,229.

CEMEX tiene vigente obligaciones forzosamente convertibles que, al momento de conversión, incrementarán el número de CPOs en circulación en aproximadamente 227 millones, sujeto a ajustes antidilución.

Planes de compensación a largo plazo para ejecutivos

Al 31 de marzo de 2017, los ejecutivos en estos programas tenían un total de 26,715,104 CPOs restringidos, representando el 0.2% del total de CPOs en circulación a dicha fecha.

Instrumentos derivados

En millones de dólares	Primer Trimestre				Cuarto Trimestre	
	2017		2016		2016	
	Valor nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor razonable
Derivados de tipo de cambio ⁽¹⁾	639	(22)	224	(8)	80	–
Derivados relacionados con capital ^{(2) (5)}	461	36	690	38	576	26
Derivado de intercambio de tasas de interés ⁽³⁾	147	22	157	33	147	23
Derivados de combustible ⁽⁴⁾	78	7	29	1	77	15
	1,325	43	1,100	64	880	64

(1) Los derivados por tipo de cambio son utilizados para administrar las exposiciones cambiarias que surgen de las operaciones regulares y de la venta esperada de activos.

(2) Los derivados relacionados con capital refieren a opciones sobre las acciones propias de la controladora.

(3) Derivado de intercambio de tasas de interés relacionado a nuestros contratos de energía a largo plazo.

(4) Contratos forwards negociados para cubrir el precio del combustible consumido en ciertas operaciones.

(5) Según requiere las NIIF, el valor de mercado estimado de los derivados relacionados con capital al 31 de marzo de 2017 y 2016 incluye un pasivo de 41 millones de dólares y 26 millones de dólares, respectivamente, relacionado a un derivado implícito en las obligaciones forzosamente convertibles de CEMEX.

De acuerdo con las NIIF, las compañías deben reconocer todos los instrumentos financieros derivados en el balance general como activos o pasivos, a su valor de mercado estimado, con los cambios en dicho valor reconocidos en el estado de resultados del periodo en que ocurren, excepto cuando dichas operaciones son contratadas con fines de cobertura de flujos de efectivo, en cuyo caso los cambios del valor de mercado estimado de dichos instrumentos derivados relacionados son reconocidos temporalmente en el capital y luego reclasificados al estado de resultados compensando los efectos del instrumento cubierto conforme los efectos de dicho instrumento son reconocidos en el estado de resultados, y/o transacciones relacionadas con coberturas netas de inversión, en cuyo caso los cambios en el valor de mercado estimado son reconocidos directamente en capital como parte del efecto de conversión de moneda, y son reclasificados al estado de resultados solo hasta la venta de la inversión neta. Al 31 de marzo de 2017, en relación al reconocimiento del valor razonable estimado de su portafolio de derivados, CEMEX reconoció incrementos en sus activos y pasivos, los cuales resultaron en un activo neto de 43 millones de dólares, incluyendo un pasivo por 41 millones de dólares correspondientes a un derivado implícito relacionado con nuestras obligaciones forzosamente convertibles, que en función de nuestros acuerdos de deuda, son presentados netos del activo asociado con los instrumentos financieros derivados.

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
(En miles de dólares, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Marzo			% Var. Comparable *	Primer Trimestre			% Var. Comparable *
	2017	2016	% Var.		2017	2016	% Var.	
Ventas netas	3,136,603	3,113,943	1%	6%	3,136,603	3,113,943	1%	6%
Costo de ventas	(2,127,150)	(2,101,570)	(1%)		(2,127,150)	(2,101,570)	(1%)	
Utilidad bruta	1,009,453	1,012,373	(0%)	6%	1,009,453	1,012,373	(0%)	6%
Gastos de operación	(658,280)	(659,091)	0%		(658,280)	(659,091)	0%	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	351,173	353,282	(1%)	3%	351,173	353,282	(1%)	3%
Otros gastos, neto	140,026	(14,476)	N/A		140,026	(14,476)	N/A	
Resultado de operación	491,199	338,806	45%		491,199	338,806	45%	
Gastos financieros	(268,507)	(270,065)	1%		(268,507)	(270,065)	1%	
Otros (gastos) productos financieros, neto	23,833	17,783	34%		23,833	17,783	34%	
Productos financieros	4,718	7,710	(39%)		4,718	7,710	(39%)	
Resultado por instrumentos financieros, neto	97,776	22,255	339%		97,776	22,255	339%	
Resultado por fluctuación cambiaria	(65,946)	2,620	N/A		(65,946)	2,620	N/A	
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(12,715)	(14,802)	14%		(12,715)	(14,802)	14%	
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	2,078	2,404	(14%)		2,078	2,404	(14%)	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	248,603	88,927	180%		248,603	88,927	180%	
Impuestos a la utilidad	(45,258)	(41,271)	(10%)		(45,258)	(41,271)	(10%)	
Utilidad (pérdida) neta de operaciones continuas	203,346	47,656	327%		203,346	47,656	327%	
Operaciones discontinuas	151,659	1,199	12553%		151,659	1,199	12553%	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	355,005	48,855	627%		355,005	48,855	627%	
Participación no controladora	19,101	13,398	43%		19,101	13,398	43%	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	335,904	35,457	847%		335,904	35,457	847%	
Flujo de Operación (EBITDA)	558,642	570,242	(2%)	2%	558,642	570,242	(2%)	2%
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.01	0.00	464%		0.01	0.00	464%	
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuas por CPO	0.01	0.00	12485%		0.01	0.00	12485%	

BALANCE GENERAL	Al 31 de marzo		
	2017	2016	% Var.
Activo Total	29,133,576	32,193,030	(10%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	434,506	1,273,055	(66%)
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	1,645,603	1,724,970	(5%)
Otras cuentas por cobrar	304,065	281,517	8%
Inventarios, neto	995,325	1,052,331	(5%)
Activos mantenidos para su venta	609,254	405,137	50%
Otros activos circulantes	204,834	243,279	(16%)
Activo circulante	4,193,587	4,980,288	(16%)
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	11,500,855	12,347,267	(7%)
Otros activos	13,439,133	14,865,475	(10%)
Pasivo total	19,050,714	22,839,596	(17%)
Pasivos mantenidos para su venta	60,457	70,594	(14%)
Otros pasivos circulantes	4,650,097	4,010,713	16%
Pasivo circulante	4,710,554	4,081,307	15%
Pasivo largo plazo	10,691,136	14,310,191	(25%)
Otros pasivos	3,649,023	4,448,098	(18%)
Capital contable total	10,082,862	9,353,434	8%
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	1,448,083	1,177,814	23%
Total de la participación controladora	8,634,779	8,175,620	6%

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

(En miles de pesos nominales, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2017	2016	% Var.	2017	2016	% Var.
Ventas netas	62,387,034	55,583,888	12%	62,387,034	55,583,888	12%
Costo de ventas	(42,309,005)	(37,513,032)	(13%)	(42,309,005)	(37,513,032)	(13%)
Utilidad bruta	20,078,029	18,070,856	11%	20,078,029	18,070,856	11%
Gastos de operación	(13,093,197)	(11,764,769)	(11%)	(13,093,197)	(11,764,769)	(11%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	6,984,833	6,306,087	11%	6,984,833	6,306,087	11%
Otros gastos, neto	2,785,112	(258,393)	N/A	2,785,112	(258,393)	N/A
Resultado de operación	9,769,945	6,047,693	62%	9,769,945	6,047,693	62%
Gastos financieros	(5,340,597)	(4,820,665)	(11%)	(5,340,597)	(4,820,665)	(11%)
Otros (gastos) productos financieros, neto	474,043	317,419	49%	474,043	317,419	49%
Productos financieros	93,843	137,616	(32%)	93,843	137,616	(32%)
Resultado por instrumentos financieros, neto	1,944,764	397,245	390%	1,944,764	397,245	390%
Resultado por fluctuación cambiaria	(1,311,666)	46,773	N/A	(1,311,666)	46,773	N/A
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(252,899)	(264,215)	4%	(252,899)	(264,215)	4%
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	41,330	42,907	(4%)	41,330	42,907	(4%)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	4,944,721	1,587,355	212%	4,944,721	1,587,355	212%
Impuestos a la utilidad	(900,175)	(736,689)	(22%)	(900,175)	(736,689)	(22%)
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	4,044,546	850,666	375%	4,044,546	850,666	375%
Operaciones discontinuas	3,016,499	21,395	13999%	3,016,499	21,395	13999%
Utilidad (pérdida) neta consolidada	7,061,045	872,062	710%	7,061,045	872,062	710%
Participación no controladora	379,909	239,160	59%	379,909	239,160	59%
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	6,681,135	632,902	956%	6,681,135	632,902	956%
Flujo de Operación (EBITDA)	11,111,382	10,178,819	9%	11,111,382	10,178,819	9%
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.27	0.04	528%	0.27	0.04	528%
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuas por CPO	0.20	-	13924%	0.20	-	13924%

BALANCE GENERAL	Al 31 de marzo		
	2017	2016	% Var.
Activo total	545,671,873	556,295,551	(2%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	8,138,298	21,998,388	(63%)
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	30,822,153	29,807,482	3%
Otras cuentas por cobrar	5,695,144	4,864,607	17%
Inventarios, neto	18,642,428	18,184,273	3%
Activos mantenidos para su venta	11,411,324	7,000,766	63%
Otros activos circulantes	3,836,545	4,203,858	(9%)
Activo circulante	78,545,893	86,059,374	(9%)
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	215,411,012	213,360,777	1%
Otros activos	251,714,968	256,875,400	(2%)
Pasivo total	356,819,868	394,668,214	(10%)
Pasivos mantenidos para su venta	1,132,359	1,219,865	(7%)
Otros pasivos circulantes	87,096,320	69,305,125	26%
Pasivo circulante	88,228,679	70,524,990	25%
Pasivo largo plazo	200,244,984	247,280,094	(19%)
Otros pasivos	68,346,204	76,863,130	(11%)
Capital contable total	188,852,005	161,627,337	17%
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	27,122,591	20,352,622	33%
Total de la participación controladora	161,729,414	141,274,715	14%

Resumen Operativo por País

En miles de dólares

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable *	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable*
VENTAS NETAS								
México	725,365	633,072	15%	28%	725,365	633,072	15%	28%
Estados Unidos	833,888	848,520	(2%)	2%	833,888	848,520	(2%)	2%
Centro, Sudamérica y el Caribe	479,710	421,832	14%	(1%)	479,710	421,832	14%	(1%)
Europa	710,910	728,507	(2%)	5%	710,910	728,507	(2%)	5%
Asia, Medio Oriente y África	326,014	407,659	(20%)	(8%)	326,014	407,659	(20%)	(8%)
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>60,716</i>	<i>74,352</i>	<i>(18%)</i>	<i>5%</i>	<i>60,716</i>	<i>74,352</i>	<i>(18%)</i>	<i>5%</i>
TOTAL	3,136,603	3,113,943	1%	6%	3,136,603	3,113,943	1%	6%

UTILIDAD BRUTA

México	376,731	322,776	17%	30%	376,731	322,776	17%	30%
Estados Unidos	196,415	188,397	4%	8%	196,415	188,397	4%	8%
Centro, Sudamérica y el Caribe	187,713	178,958	5%	(7%)	187,713	178,958	5%	(7%)
Europa	142,294	163,991	(13%)	(5%)	142,294	163,991	(13%)	(5%)
Asia, Medio Oriente y África	105,115	138,340	(24%)	(12%)	105,115	138,340	(24%)	(12%)
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>1,186</i>	<i>19,912</i>	<i>(94%)</i>	<i>161%</i>	<i>1,186</i>	<i>19,912</i>	<i>(94%)</i>	<i>161%</i>
TOTAL	1,009,453	1,012,373	(0%)	6%	1,009,453	1,012,373	(0%)	6%

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO

México	238,426	194,146	23%	36%	238,426	194,146	23%	36%
Estados Unidos	28,950	5,896	391%	N/A	28,950	5,896	391%	N/A
Centro, Sudamérica y el Caribe	111,489	117,920	(5%)	(19%)	111,489	117,920	(5%)	(19%)
Europa	(11,013)	4,299	N/A	N/A	(11,013)	4,299	N/A	N/A
Asia, Medio Oriente y África	48,594	84,495	(42%)	(33%)	48,594	84,495	(42%)	(33%)
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(65,272)</i>	<i>(53,474)</i>	<i>(22%)</i>	<i>(35%)</i>	<i>(65,272)</i>	<i>(53,474)</i>	<i>(22%)</i>	<i>(35%)</i>
TOTAL	351,173	353,282	(1%)	3%	351,173	353,282	(1%)	3%

Resumen Operativo por País

Flujo de operación en miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas.

FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable *	2017	2016	% Var.	% Var. Comparable *
México	267,063	227,081	18%	31%	267,063	227,081	18%	31%
Estados Unidos	117,642	96,451	22%	32%	117,642	96,451	22%	32%
Centro, Sudamérica y el Caribe	133,286	136,139	(2%)	(15%)	133,286	136,139	(2%)	(15%)
Europa	32,827	51,722	(37%)	(30%)	32,827	51,722	(37%)	(30%)
Asia, Medio Oriente y África	63,892	103,505	(38%)	(26%)	63,892	103,505	(38%)	(26%)
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(56,068)</i>	<i>(44,657)</i>	<i>(26%)</i>	<i>(41%)</i>	<i>(56,068)</i>	<i>(44,657)</i>	<i>(26%)</i>	<i>(41%)</i>
TOTAL	558,642	570,242	(2%)	2%	558,642	570,242	(2%)	2%

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)

México	36.8%	35.9%		36.8%	35.9%
Estados Unidos	14.1%	11.4%		14.1%	11.4%
Centro, Sudamérica y el Caribe	27.8%	32.3%		27.8%	32.3%
Europa	4.6%	7.1%		4.6%	7.1%
Asia, Medio Oriente y África	19.6%	25.4%		19.6%	25.4%
TOTAL	17.8%	18.3%		17.8%	18.3%

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados: Miles de toneladas métricas.

Concreto: Miles de metros cúbicos.

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2017	2016	% Var.	2017	2016	% Var.
Volumen de cemento consolidado ¹	15,569	15,622	(0%)	15,569	15,622	(0%)
Volumen de concreto consolidado	12,218	11,725	4%	12,218	11,725	4%
Volumen de agregados consolidado	34,573	33,394	4%	34,573	33,394	4%

Volumen por país

	Enero - Marzo 2017 Vs. 2016	Primer Trimestre 2017 Vs. 2016	Primer Trimestre 2017 Vs. Cuarto Trimestre 2016
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	10%	10%	(5%)
Estados Unidos	(5%)	(5%)	(10%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	13%	13%	13%
Europa	6%	6%	(8%)
Asia, Medio Oriente y África	(19%)	(19%)	(1%)

CONCRETO

México	7%	7%	(8%)
Estados Unidos	(5%)	(5%)	(4%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	1%	1%	6%
Europa	13%	13%	(10%)
Asia, Medio Oriente y África	5%	5%	9%

AGREGADOS

México	4%	4%	(13%)
Estados Unidos	(7%)	(7%)	(8%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	7%	7%	9%
Europa	11%	11%	(9%)
Asia, Medio Oriente y África	12%	12%	(3%)

¹ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clinker.

Resumen de Precios

Variación en Dólares

	Enero - Marzo 2017 Vs. 2016	Primer Trimestre 2017 Vs. 2016	Primer Trimestre 2017 Vs. Cuarto Trimestre 2016
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	8%	8%	10%
Estados Unidos	3%	3%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	(1%)	(1%)	4%
Europa (*)	(7%)	(7%)	2%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(23%)	(23%)	(10%)

CONCRETO

México	(1%)	(1%)	6%
Estados Unidos	3%	3%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	5%	5%	4%
Europa (*)	(7%)	(7%)	4%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(1%)	(1%)	3%

AGREGADOS

México	6%	6%	11%
Estados Unidos	5%	5%	5%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	6%	6%	3%
Europa (*)	(10%)	(10%)	7%
Asia, Medio Oriente y África (*)	7%	7%	4%

Variación en Moneda Local

	Enero - Marzo 2017 Vs. 2016	Primer Trimestre 2017 Vs. 2016	Primer Trimestre 2017 Vs. Cuarto Trimestre 2016
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	20%	20%	9%
Estados Unidos	3%	3%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	(3%)	(3%)	3%
Europa (*)	(1%)	(1%)	1%
Asia, Medio Oriente y África (*)	2%	2%	(4%)

CONCRETO

México	10%	10%	5%
Estados Unidos	3%	3%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	1%	1%	2%
Europa (*)	(1%)	(1%)	4%
Asia, Medio Oriente y África (*)	0%	0%	1%

AGREGADOS

México	17%	17%	9%
Estados Unidos	5%	5%	5%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	1%	1%	1%
Europa (*)	(2%)	(2%)	6%
Asia, Medio Oriente y África (*)	3%	3%	0%

(*) Precio promedio ponderado por volumen.

Reforma Fiscal 2016 en México

En octubre de 2015, el Congreso aprobó una nueva reforma en materia de impuesto sobre la renta (la “nueva reforma fiscal”), la cual entró en vigor el 1 de enero de 2016, que otorga a las entidades la opción de liquidar una porción del pasivo por la salida del régimen de consolidación fiscal utilizando pérdidas fiscales de las entidades anteriormente consolidadas, aplicando un factor de descuento, así como un crédito fiscal para eliminar ciertos conceptos del pasivo antes mencionado. Como resultado, durante 2015, derivado de pagos efectuados el pasivo disminuyó a aproximadamente 784 millones de dólares, el cual, después de la aplicación de créditos fiscales y de activos por pérdidas fiscales (con base en la nueva reforma fiscal) que tenían un valor en libros para CEMEX antes de descuento de aproximadamente 537 millones de dólares, al 31 de diciembre de 2015, el pasivo de la Controladora se redujo a aproximadamente 192 millones de dólares. Después de los pagos realizados en 2016 el pasivo al 31 de diciembre de 2016 es de US\$151 millones. No se realizaron pagos durante el primer trimestre de 2017. Todas las cantidades en dólares mencionadas están basadas en un tipo de cambio de Ps.20.72 por dólar al 31 de diciembre de 2016.

Capped Calls

En relación a los capped calls comprados por CEMEX con recursos de las obligaciones convertibles subordinadas emitidas en Marzo 2011 y con vencimiento en Marzo 2018, durante marzo 2017 se enmendaron transacciones de capped calls por 12.9 millones de CEMEX ADSs con vencimiento en marzo 2018 con el propósito de deshacer la posición. Como resultado, CEMEX recibió aproximadamente 13 millones de dólares en efectivo. Después de esta enmienda, CEMEX retiene un monto de capped calls de aproximadamente 36.1 millones de CEMEX ADSs con vencimiento en marzo 2018, con un precio de ejercicio promedio ponderado de 8.0 y 12.0 dólares y un monto de capped calls de aproximadamente 19.3 millones de CEMEX ADSs con vencimiento en marzo 2018 con precios de ejercicio de 8.92 y 14.41 dólares.

Oferta pública para adquisición de Trinidad Cement Limited (TCL)

En enero 24, 2017, Sierra Trading (“Sierra”), que es una subsidiaria indirecta de CEMEX, dio a conocer que habiendo recibido la Licencia de Inversión Extranjera del Ministerio de Finanzas de Trinidad y Tobago, todos los términos y condiciones de la oferta realizada de acuerdo a la Oferta Pública de Compra han sido cumplidos o renunciados y, por consiguiente, la Oferta ha sido declarada incondicional. Adicionalmente, la oferta se completó en Jamaica el 7 de febrero de 2017. Sierra adquirió todas las acciones de TCL en respuesta a la Oferta, hasta el monto máximo de las Acciones Ofrecidas. Las acciones de TCL depositadas en respuesta a la Oferta en conjunto con la posición existente de Sierra en TCL, representaron alrededor del 69.83% del total de las acciones de TCL. El monto total pagado por Sierra por las acciones de TCL fue de aproximadamente 86 millones de dólares. Después de que la oferta se finalizó, CEMEX consolida a TCL para propósito de reportes financieros desde febrero 1, 2017. Durante el trimestre, TCL fue deslistada de las bolsas de valores de Jamaica y Barbados.

Operaciones Discontinuas, Otros Grupos de Activos para la Venta y Activos Mantenidos para la Venta

Operaciones Discontinuas

El 28 de noviembre de 2016, CEMEX anunció que una de sus subsidiarias en los Estados Unidos firmó un acuerdo definitivo con Quikrete Holdings, Inc. (“Quikrete”) para la venta de su División de Tubos de Concreto Reforzados (la “División de Tubos de Concreto”) en dicho país por aproximadamente US\$500 millones más US\$40 millones adicionales como consideración contingente sujeta a desempeño futuro. El 31 de enero de 2017, después del cumplimiento satisfactorio de ciertas condiciones precedentes incluyendo la aprobación de las autoridades, CEMEX anunció el cierre de la venta a Quikrete en acuerdo con las condiciones de precio acordadas. Considerando la disposición de la

División de Tubos de Concreto completa, sus operaciones por el periodo de un mes terminado el 31 de enero de 2017 y el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016, incluidas en los estados de resultados fueron reclasificadas netas de impuestos al renglón de “Operaciones discontinuas”. CEMEX determinó una ganancia neta en venta de estos activos por aproximadamente US\$148 millones, reconocida durante enero de 2017 como parte de las operaciones discontinuas, la cual incluyó la distribución proporcional de aproximadamente US\$260 millones de crédito mercantil.

El 26 de mayo de 2016, CEMEX concluyó la venta de sus operaciones en Bangladesh y Tailandia al grupo SIAM City Cement Public Company Limited (“SIAM Cement”) por un monto aproximado de US\$53 millones. Por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016, las operaciones de CEMEX en Bangladesh y Tailandia en el estado de resultados del periodo respectivo se presentan netas de impuestos en el renglón de “Operaciones discontinuas”.

En adición, el 12 de agosto de 2015, CEMEX acordó con el grupo Duna-Drava Cement la venta de sus operaciones en Croacia, incluyendo activos en Bosnia y Herzegovina, Montenegro y Serbia (en conjunto las “Operaciones en Croacia”), que consisten principalmente en tres plantas de cemento con capacidad agregada de producción anual de aproximadamente 2.4 millones de toneladas de cemento, dos canteras de agregados y siete plantas de concreto, por aproximadamente €230.9 millones, monto sujeto a ajustes por diferencias en efectivo y capital de trabajo a la fecha que se transfiera el control. Al 31 de marzo de 2017, el cierre de esta transacción estaba aún sujeto a la autorización de los reguladores. Las Operaciones en Croacia incluidas en los estados de resultados de CEMEX por los periodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2017 y 2016, fueron reclasificadas netas de impuestos al renglón de “Operaciones discontinuas”. El 5 de abril de 2017, CEMEX anunció que la Comisión Europea emitió una decisión que en última instancia no permitió a Duna-Drava Cement adquirir las operaciones antes mencionadas. Como resultado, no se cerrará la transacción y CEMEX mantendrá las Operaciones en Croacia bajo su gestión. A partir del segundo trimestre de 2017, CEMEX reclasificará los estados de resultados de sus Operaciones en Croacia del renglón de “Operaciones discontinuas” a cada renglón específico de los estados de resultados.

La siguiente tabla presenta información combinada condensada del estado de resultados de las operaciones discontinuas de CEMEX principalmente en: a) las Operaciones en Croacia por los periodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2017 y 2016; b) la División de Tubos de Concreto por el periodo de un mes terminado el 31 de enero de 2017 y el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016; y c) Bangladesh y Tailandia por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016:

ESTADO DE RESULTADOS (Millones de pesos)	Ene-Mar		Primer Trimestre	
	2017	2016	2017	2016
Ventas	1,076	2,245	1,076	2,245
Costos y gastos de operación	(1,121)	(2,131)	(1,121)	(2,131)
Otros gastos, neto	(7)	(10)	(7)	(10)
Resultado financiero neto y otros	(4)	(58)	(4)	(58)
Utilidad antes de impuestos	(56)	46	(56)	46
Impuestos a la utilidad	0	(22)	0	(22)
Utilidad (pérdida) neta	(56)	24	(56)	24
Utilidad neta no controladora	(0)	(1)	(0)	(1)
Utilidad neta controladora	(56)	23	(56)	23
Resultado neto en venta	3,072	(2)	3,072	(2)
Operaciones discontinuas	3,016	21	3,016	21

Otros Grupos de Activos para la Venta

Otros grupos de activos para la venta no representan la desincorporación de un sector o línea de negocio completa y, debido a las actividades continuas remanentes y el tamaño relativo, no se consideran como operaciones discontinuas y fueron consolidados por CEMEX renglón por renglón en los estados de resultados de los periodos que se reportan. Los principales grupos de activos son los siguientes:

El 18 de noviembre de 2016, una subsidiaria de CEMEX en los Estados Unidos completó la venta a una afiliada de Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V. ("GCC") de ciertos activos consistentes en la planta de cemento en Odessa, Texas, dos terminales de cemento y el negocio de materiales para la construcción en El Paso, Texas y Las Cruces, Nuevo México, por aproximadamente US\$306 millones. La planta de Odessa tiene una capacidad de producción anual de aproximadamente 537 mil toneladas. El estado de resultados de CEMEX por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016 incluye las operaciones de estos activos consolidadas renglón por renglón.

El 12 de septiembre de 2016, CEMEX anunció que una de sus subsidiarias en los Estados Unidos firmó un acuerdo definitivo con Eagle Materials, Inc. ("Eagle Materials") para la venta de su planta de cemento en Fairborn, Ohio y su terminal de cemento en Columbus, Ohio por aproximadamente US\$400 millones. La planta de Fairborn tiene una capacidad de producción anual de 730 mil toneladas. El 10 de febrero de 2017, CEMEX anunció que dicha subsidiaria cerró la venta de estos activos. Los estados de resultados de CEMEX incluyen las operaciones de la planta de cemento en Fairborn y la terminal en Columbus, consolidadas renglón por renglón, por el periodo en 2017 hasta su venta el 10 de febrero y por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2017. CEMEX determinó una ganancia neta en venta de estos activos por aproximadamente US\$188 millones, reconocida durante febrero de 2017 como parte de Otros gastos, neto, la cual incluyó la distribución proporcional de aproximadamente US\$211 millones de crédito mercantil.

La siguiente tabla presenta información selecta combinada del estado de resultados de los activos netos vendidos a GCC por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016, así como aquellos vendidos a Eagle Materials por el periodo en 2017 hasta su venta el 10 de febrero y por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2016:

INFORMACIÓN SELECTA (Millones de pesos)	Ene-Mar		Primer Trimestre	
	2017	2016	2017	2016
Ventas	83	674	83	674
Costos y gastos de operación	(69)	(660)	(69)	(660)
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	14	15	14	15

Activos Mantenidos para la Venta

El 17 de abril de 2017, CEMEX anunció que una de sus subsidiarias en Estados Unidos firmó un acuerdo definitivo para la venta de su negocio de materiales de construcción en el noroeste del Pacífico de los Estados Unidos, el cual consiste en operaciones de agregados, asfalto y concreto en Oregon y Washington, a Cadman Materials, Inc., una subsidiaria en Estados Unidos de HeidelbergCement Group, por aproximadamente 150 millones de dólares. El cierre de esta transacción está sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones, incluyendo aprobaciones de reguladores. CEMEX espera concluir esta transacción durante el segundo trimestre de 2017 o pronto después.

Al 31 de marzo de 2017, el balance general combinado condensado de las Operaciones en Croacia y de las operaciones de los activos en el noroeste del Pacífico de los Estados Unidos que se espera vender a Cadman Materials, fue como sigue:

BALANCE GENERAL ¹	Al 31 de marzo,
(Millones de pesos)	2017
Activos circulantes	819
Activos no circulantes	5,992
Total de activos mantenidos para la venta	6,811
Pasivos circulantes	534
Pasivos no circulantes	388
Total de pasivos directamente asociados con activos mantenidos para la venta	922
Activos netos mantenidos para la venta	5,890

¹ Al 31 de marzo de 2017, excluye otros activos mantenidos para la venta y otros pasivos directamente relacionados por aproximadamente \$4,600 y \$210, respectivamente, incluidos en el balance general consolidado de CEMEX.

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

De acuerdo con las NIIF, a partir del 1 de enero de 2008, CEMEX convierte los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados. CEMEX reporta sus resultados consolidados en pesos mexicanos.

Para conveniencia del lector, a partir del 30 de junio de 2008 las cantidades en dólares de los estados financieros consolidados se determinaron convirtiendo los montos en pesos nominales al cierre de cada trimestre utilizando el tipo de cambio promedio peso / dólar para cada trimestre. Los tipos de cambio utilizados para convertir los resultados del primer trimestre de 2017 y del primer trimestre de 2016 fueron de 19.89 y 17.85 pesos por dólar, respectivamente.

Las cantidades por país son presentadas en dólares para conveniencia del lector. Las cantidades en dólares para México, al 31 de marzo de 2017 y al 31 de marzo de 2016 pueden ser reconvertidas a su moneda local multiplicando las cantidades en dólares por los tipos de cambio promedio correspondientes para 2017 y 2016 mostrados en la tabla presentada abajo.

Integración de regiones

La región *Centro, Sudamérica y el Caribe* incluye las operaciones de CEMEX en Argentina, Bahamas, Brasil, Colombia, Costa Rica, República Dominicana, El Salvador, Guatemala, Haití, Jamaica, Nicaragua, Panamá, Perú, Trinidad y Tobago, Barbados y Puerto Rico, así como nuestras operaciones de trading en el Caribe.

La región de *Europa* incluye las operaciones en España, República Checa, Francia, Alemania, Letonia, Polonia, y el Reino Unido, así como operaciones de trading en varios países nórdicos.

La región de *Asia, Medio Oriente y África* incluye las operaciones en Emiratos Árabes Unidos, Egipto, Israel y Filipinas.

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total (deuda total más bonos convertibles y arrendamientos financieros) menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas, cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados el pago de cupones de nuestros instrumentos perpetuos).

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

pp equivale a puntos porcentuales

Precios todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos.

Utilidad por CPO

Para el cálculo de utilidad por CPO, el número promedio de CPOs utilizado fue de 14,905 millones para el primer trimestre de 2017; 14,905 millones para los primeros tres meses del 2017; 14,826 millones para el primer trimestre de 2016 y 14,826 millones para los primeros tres meses del 2016.

De acuerdo a la NIC 33 Utilidad por acción, el promedio ponderado de acciones en circulación se determinó considerando el número de días dentro del periodo contable en que estuvieron en circulación las acciones, incluyendo las que se derivaron de eventos corporativos que modificaron la estructura de capital durante el periodo, tales como aumento en el número de acciones que integran el capital social por oferta pública y dividendos en acciones o capitalización de utilidades acumuladas así como las acciones potencialmente dilutivas (derivadas de opciones de compra, opciones restringidas de compra y las acciones del bono convertible mandatorio). Las acciones emitidas como resultado de dividendos en acciones, capitalización de utilidades y acciones dilutivas son consideradas como si se hubieran emitido al principio del periodo.

Tipos de cambio	Enero - Marzo		Primer Trimestre		Primer Trimestre	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
	Promedio	Promedio	Promedio	Promedio	Fin de periodo	Fin de periodo
Peso	19.89	17.85	19.89	17.85	18.73	17.28
Euro	0.9391	0.9022	0.9391	0.9022	0.938	0.8785
Libra Esterlina	0.801	0.7043	0.801	0.7043	0.7981	0.6959

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.



2017

Resultados del Primer Trimestre

Esta presentación contiene declaraciones sobre el futuro dentro del contexto de las leyes bursátiles federales de los Estados Unidos de América. CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias directas e indirectas ("CEMEX") tienen la intención, pero no se limitan a, que estas declaraciones sobre el futuro sean cubiertas por las disposiciones de protección legal para declaraciones sobre el futuro contempladas en las leyes bursátiles federales de los Estados Unidos de América. En algunos casos, estas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de palabras referentes al futuro tales como "podría," "debería," "podrá," "anticipar," "estimar," "esperar," "planear," "creer," "predecir," "posible" y "pretender" u otras palabras similares. Estas declaraciones sobre el futuro reflejan las expectativas y proyecciones actuales de CEMEX sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros. Estas declaraciones incluyen necesariamente riesgos e incertidumbres que pudieran causar que los resultados actuales difieran significativamente de las expectativas de CEMEX. Algunos de estos riesgos, incertidumbres y otros factores importantes que pudieran causar que estos resultados difieran, o que de alguna forma pudieran tener un impacto sobre CEMEX o las subsidiarias de CEMEX, incluyen, pero no se limitan a, la actividad cíclica del sector de la construcción; la exposición de CEMEX a otros sectores que tienen un impacto sobre el negocio de CEMEX, tales como el sector de energía; competencia; las condiciones generales políticas, económicas y de negocio en los mercados en los cuales CEMEX opera; el ambiente regulatorio, incluyendo normas y reglamentos relacionados con el medio ambiente, impuestos, competencia económica y adquisiciones; la capacidad de CEMEX para satisfacer sus obligaciones bajo sus contratos de deuda materiales, las actas de emisión que gobiernan las notas preferentes garantizadas y otros instrumentos de deuda de CEMEX; el refinanciamiento esperado de la deuda existente; el impacto de la calificación de la deuda de CEMEX por debajo del grado de inversión en nuestro costo de capital; la capacidad de CEMEX para completar ventas de activos, integrar en su totalidad a negocios recientemente adquiridos, alcanzar ahorros en costos de las iniciativas de CEMEX para la reducción de costos e implementar las iniciativas globales de CEMEX para precios para los productos de CEMEX; la dependencia en aumento de infraestructura de tecnología de la información para facturación, abasto, estados financieros y otros procesos que pueden afectar en forma adversa las operaciones de CEMEX en caso de que la infraestructura no llegase a funcionar como se espera, experimente dificultades técnicas o esté sujeta a ciberataques; condiciones climáticas; desastres naturales y otros eventos imprevistos; y otros riesgos e incertidumbres descritos en los documentos disponibles públicamente de CEMEX. Se recomienda a los lectores que lean este documento y consideren cuidadosamente los riesgos, incertidumbres y otros factores que afectan el negocio de CEMEX. La información contenida en esta presentación está sujeta a cambios sin previo aviso, y CEMEX no está obligada a publicar actualizaciones o a revisar las declaraciones sobre actos futuros. Los lectores deberán revisar reportes futuros presentados por CEMEX ante la Comisión de Valores de los Estados Unidos de América, la Bolsa Mexicana de Valores y la Comisión Nacional Bancaria y de Valores de México. A menos que lo indique el contexto, todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a precios de CEMEX para productos de CEMEX.

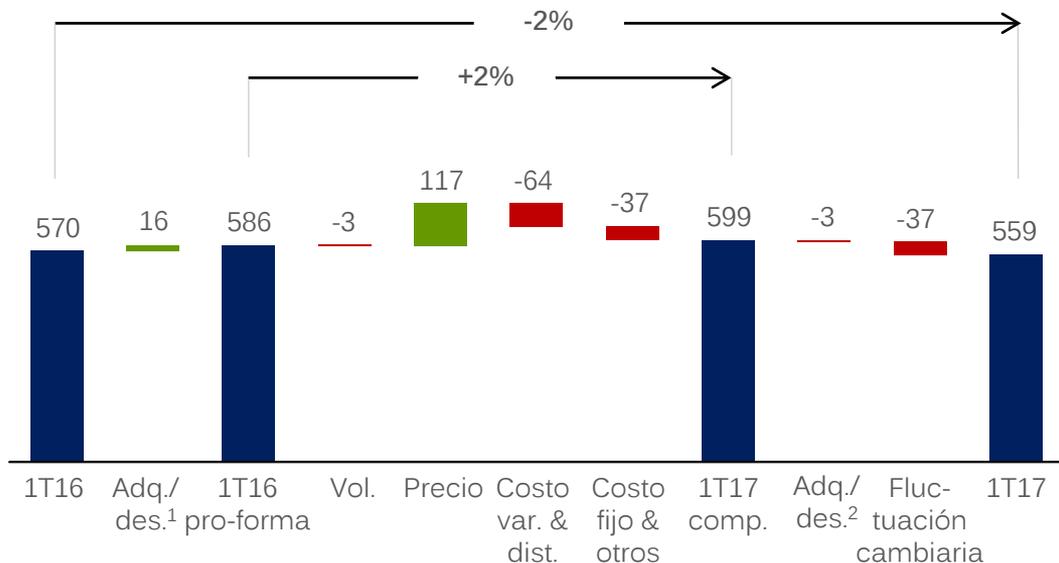
A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, SEGÚN CORRESPONDA

Copyright CEMEX, S.A.B. de C.V. y subsidiarias.

El flujo de operación incrementó 2% en términos comparables



Variación del flujo de operación



Millones de dólares US

1 Incluye US\$23 millones de Trinidad Cement Limited ("TCL"), que CEMEX empezó a consolidar a principios de febrero 2017, y US\$7 millones de la desinversión de la planta de cemento Fairborn cerrada durante febrero 2017

2 Incluye US\$3.4 millones de los resultados de enero 2017 de TCL y US\$0.4 millones de los resultados de enero 2017 de la planta de cemento Fairborn

Los **volúmenes consolidados de concreto y agregados incrementaron durante el trimestre**, en términos comparables; mientras que los de cemento permanecieron estables

Los **precios consolidados de nuestros tres productos principales incrementaron** secuencialmente y con respecto al 1T16, en términos comparables

Los precios favorables en la mayoría de nuestras regiones y mayores volúmenes en México y en nuestras regiones de Europa y Centro, Sudamérica y el Caribe, resultaron en un **incremento en ventas del 6%** durante el trimestre, en términos comparables

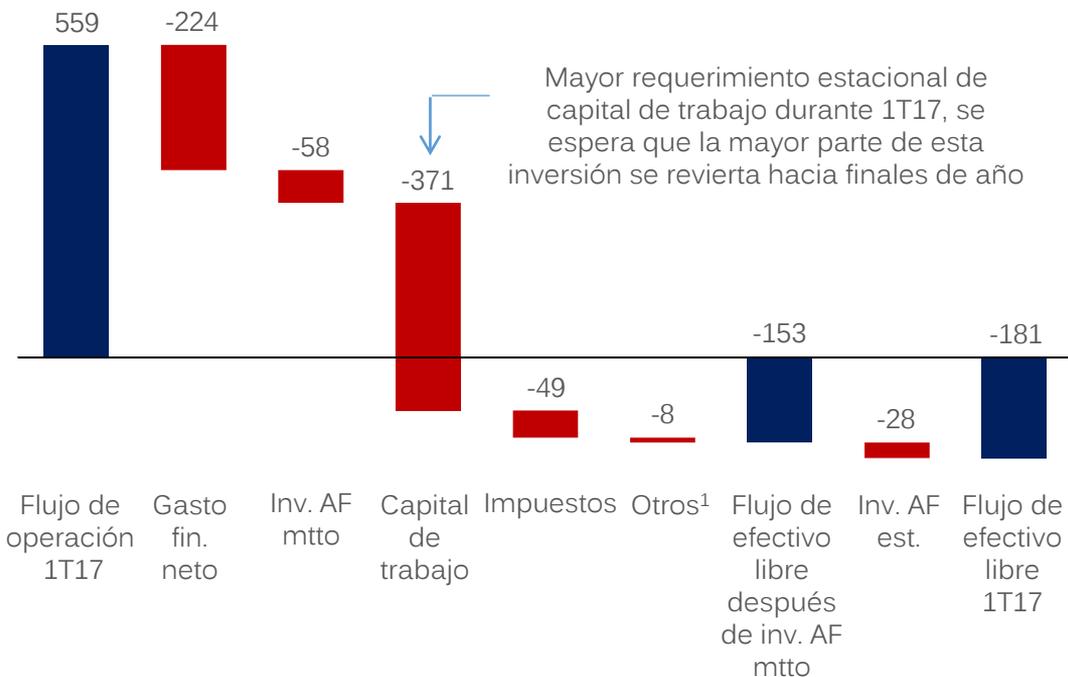
El **flujo de operación incrementó 2%** en términos comparables durante el 1T17, principalmente por una mayor contribución de México y Estados Unidos

El **margen de flujo de operación disminuyó 0.5pp** durante 1T17

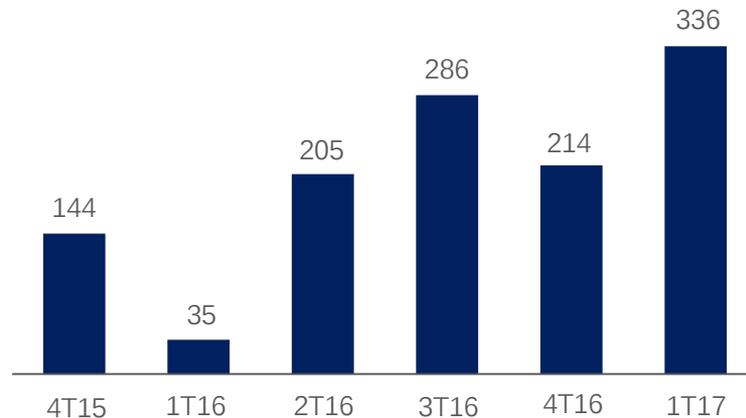
Sexto trimestre consecutivo con utilidad neta positiva



Flujo de efectivo libre



Utilidad neta de la participación controladora



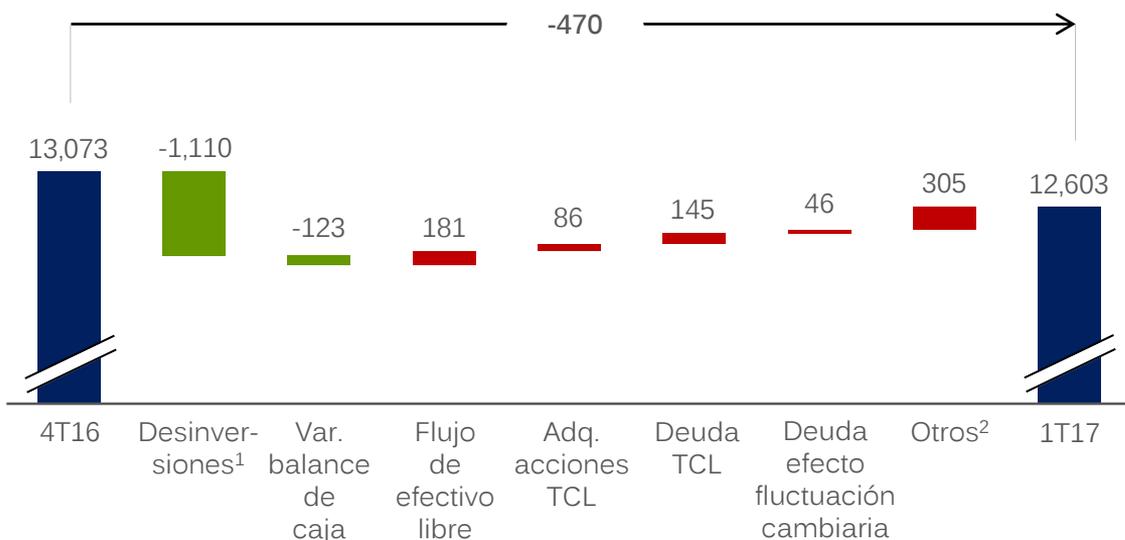
Millones de dólares US

¹ Incluye otros gastos más flujo de efectivo libre de operaciones discontinuas

Reducción de US\$470 millones de la deuda total durante el primer trimestre del año



Variación deuda total más perpetuos



Recursos obtenidos de desinversiones utilizados para cubrir el déficit del flujo de efectivo libre del trimestre y para reducción de deuda

Hemos **reducido nuestra deuda total más perpetuos** en más de US\$2,700 millones desde diciembre 2015, representando una reducción de alrededor del 18%

Adquisición de acciones de Trinidad Cement Limited (“TCL”) durante el trimestre

- CEMEX empezó a consolidar TCL en febrero 2017
- Alrededor de US\$145 millones de deuda de TCL fueron reconocidos en 1T17 como parte de la consolidación

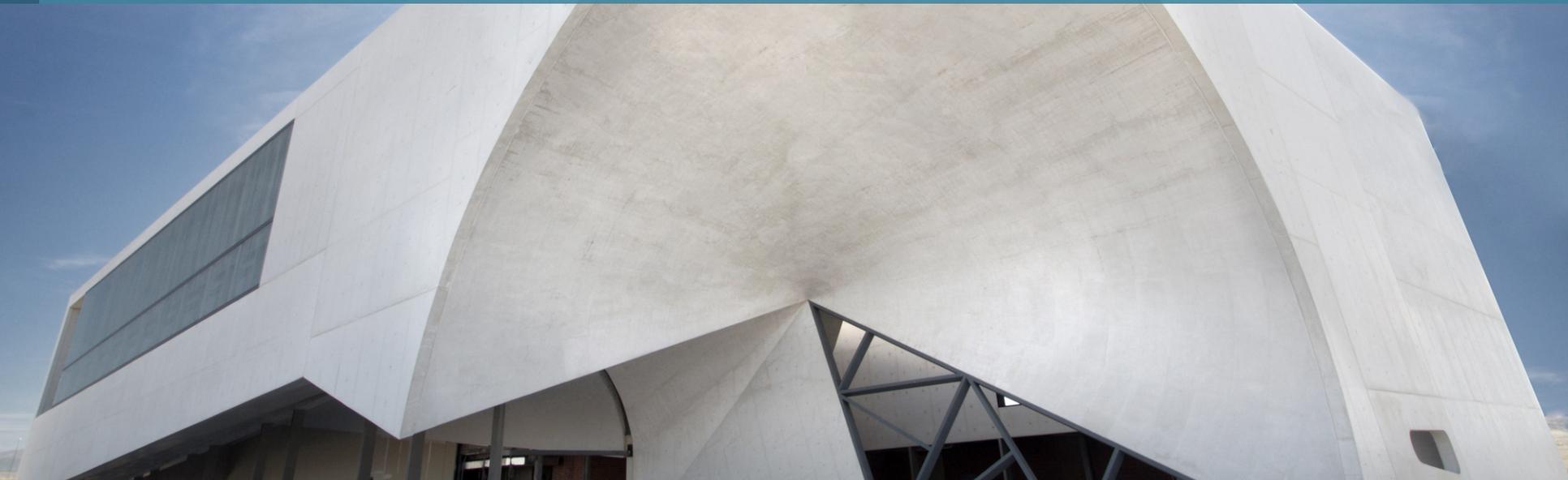
Millones de dólares US

1 Incluye US\$500 millones de la desinversión del negocio de fabricación de tubos de concreto en Estados Unidos, US\$400 millones de la desinversión de la planta de cemento Fairborn en Estados Unidos, y US\$210 millones de la venta de una participación en Grupo Cementos de Chihuahua

2 Incluye US\$108 millones de la conversión de arrendamientos operativos a financieros, US\$101 millones por un menor fondeo de nuestros programas de titulización, US\$48 millones de comisiones financieras y primas de recompra de bonos, entre otros.

Primer Trimestre 2017

- Resultados por región



	3M17	3M16	% var	% var comp.	1T17	1T16	% var	% var comp.
Ventas Netas	725	633	15%	28%	725	633	15%	28%
Flujo de Oper.	267	227	18%	31%	267	227	18%	31%
% ventas netas	36.8%	35.9%	0.9pp		36.8%	35.9%	0.9pp	

Millones de dólares US

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Volumen	Cemento	10%	10%	(5%)
	Concreto	7%	7%	(8%)
	Agregados	4%	4%	(13%)

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Precio (ML)	Cemento	20%	20%	9%
	Concreto	10%	10%	5%
	Agregados	17%	17%	9%

El flujo de operación aumentó 31% en términos comparables durante el 1T17, con un **incremento de margen** de 0.9pp

Los **mejores volúmenes diarios de cemento** reflejan un desempeño positivo de todos los sectores, así como una base de comparación baja durante 1T16

Los **precios de nuestros tres productos principales incrementaron** durante el trimestre, respecto al mismo periodo del año anterior y secuencialmente, en moneda local

En el **sector industrial y comercial** los proyectos privados de inversión fueron apoyados por crecimiento del consumo

El **sector autoconstrucción** se vio favorecido por las remesas, creación de empleo y crédito al consumo

En el **sector residencial formal** los créditos hipotecarios de la banca privada apoyaron la inversión en vivienda de uso más intensivo de cemento y compensaron la caída en vivienda asequible

Estados Unidos



	3M17	3M16	% var	% var comp.	1T17	1T16	% var	% var comp.
Ventas Netas	834	849	(2%)	2%	834	849	(2%)	2%
Flujo de Oper.	118	96	22%	32%	118	96	22%	32%
% ventas netas	14.1%	11.4%	2.7pp		14.1%	11.4%	2.7pp	

Millones de dólares US

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Volumen	Cemento	(5%)	(5%)	(10%)
	Concreto	(5%)	(5%)	(4%)
	Agregados	(7%)	(7%)	(8%)

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Precio (ML)	Cemento	3%	3%	1%
	Concreto	3%	3%	1%
	Agregados	5%	5%	5%

El flujo de operación del 1T17 incrementó 32% en términos comparables, con un incremento de margen de 2.7pp

Los volúmenes de cemento permanecieron estables durante el trimestre, en términos comparables, reflejando una base difícil y precipitaciones significativas en nuestros estados del oeste del país durante 1T17

Los precios de cemento incrementaron 2% en términos comparables, respecto al 4T16; los mejores precios reflejan la implementación de nuestros incrementos de precios en Florida, Colorado y Atlántico del Norte en enero

Los inicios de vivienda incrementaron 8% durante el trimestre, impulsados por los inicios de vivienda unifamiliar y multifamiliar

En el sector industrial y comercial, el gasto en construcción incrementó 8% acumulado a febrero

Centro, Sudamérica y el Caribe



	3M17	3M16	% var	% var comp.	1T17	1T16	% var	% var comp.
Ventas Netas	480	422	14%	(1%)	480	422	14%	(1%)
Flujo de Oper.	133	136	(2%)	(15%)	133	136	(2%)	(15%)
% ventas netas	27.8%	32.3%	(4.5pp)		27.8%	32.3%	(4.5pp)	

Millones de dólares US

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Volumen	Cemento	13%	13%	13%
	Concreto	1%	1%	6%
	Agregados	7%	7%	9%

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Precio (ML)	Cemento	(3%)	(3%)	3%
	Concreto	1%	1%	2%
	Agregados	1%	1%	1%

Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Los **volúmenes regionales de cemento y agregados, pro forma, incrementaron** 2% y 4%, respectivamente, mientras que los de concreto, pro forma, permanecieron estables

Secuencialmente, **mayores precios de nuestros tres productos principales**, en moneda local

En **Colombia**, los volúmenes diarios de cemento disminuyeron 4% durante el trimestre, reflejando retos macroeconómicos que enfrenta el país; estimamos que nuestra participación de mercado permaneció prácticamente sin cambio con respecto al 1T16 y 4T16

En **Panamá**, los volúmenes de cemento, ajustados por los volúmenes al proyecto del Canal, incrementaron 13% durante el trimestre

Los volúmenes de cemento de nuestras **operaciones en TCL** disminuyeron 6% durante el trimestre

	3M17	3M16	% var	% var comp.	1T17	1T16	% var	% var comp.
Ventas Netas	711	729	(2%)	5%	711	729	(2%)	5%
Flujo de Oper.	33	52	(37%)	(30%)	33	52	(37%)	(30%)
% ventas netas	4.6%	7.1%	(2.5pp)		4.6%	7.1%	(2.5pp)	

Millones de dólares US

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Volumen	Cemento	6%	6%	(8%)
	Concreto	13%	13%	(10%)
	Agregados	11%	11%	(9%)

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Precio (ML)	Cemento	(1%)	(1%)	1%
	Concreto	(1%)	(1%)	4%
	Agregados	(2%)	(2%)	6%

Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Los **volúmenes regionales de nuestros tres productos principales** incrementaron durante el trimestre

En el **Reino Unido**, la disminución en los volúmenes de cemento refleja una base de comparación alta durante 1T16, cuando teníamos algunas ventas industriales no recurrentes

En **España**, el crecimiento en los volúmenes refleja principalmente fuerte actividad continua en el sector residencial, así como una reactivación en el sector industrial y comercial

En **Alemania**, la participación en proyectos de infraestructura como la autopista A100 en Berlín y el túnel Bremerhaven, apoyó el crecimiento en los volúmenes

En **Polonia**, el crecimiento en los volúmenes de cemento resultó de condiciones climáticas favorables y de la participación en proyectos de infraestructura como el Expressway S7 y la central eléctrica Turow; los precios de cemento incrementaron 2% durante 1T17 con respecto al mismo periodo del 2016

Asia, Medio Oriente y África



	3M17	3M16	% var	% var comp.	1T17	1T16	% var	% var comp.
Ventas Netas	326	408	(20%)	(8%)	326	408	(20%)	(8%)
Flujo de Oper.	64	104	(38%)	(26%)	64	104	(38%)	(26%)
% ventas netas	19.6%	25.4%	(5.8pp)		19.6%	25.4%	(5.8pp)	

Millones de dólares US

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Volumen	Cemento	(19%)	(19%)	(1%)
	Concreto	5%	5%	9%
	Agregados	12%	12%	(3%)

		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Precio (ML)	Cemento	2%	2%	(4%)
	Concreto	0%	0%	1%
	Agregados	3%	3%	0%

Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Incremento en los **volúmenes regionales de concreto y agregados** durante el trimestre muestra un desempeño positivo de nuestras operaciones en Israel

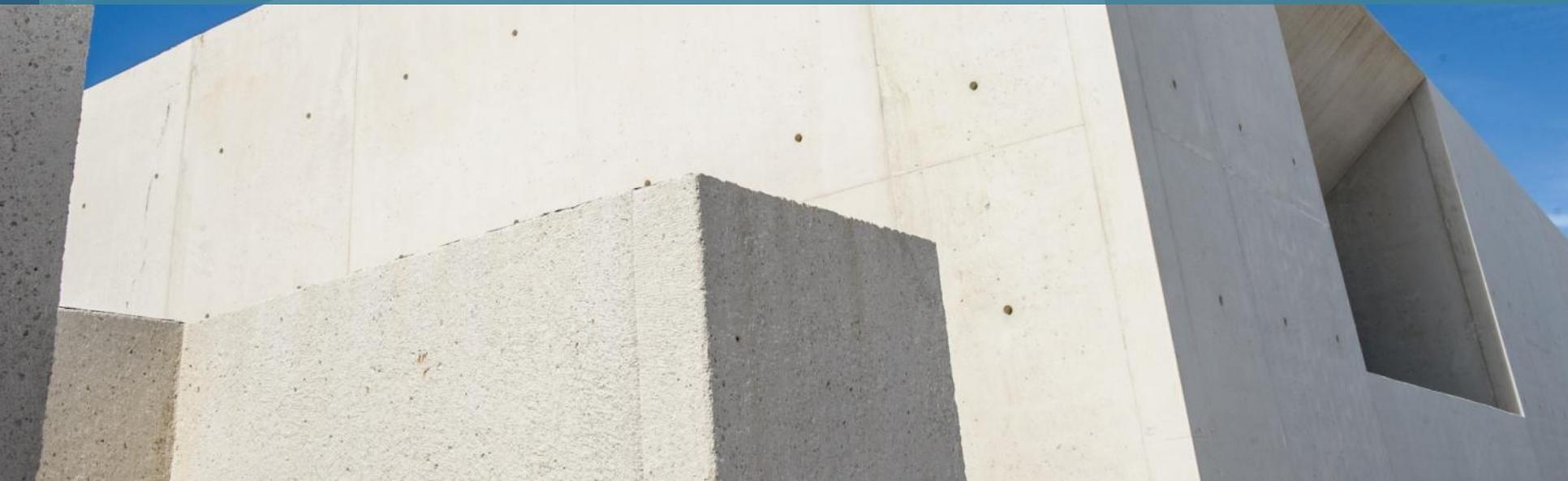
Los **precios regionales** de cemento y agregados **incrementaron con respecto al mismo periodo del año anterior**, en moneda local

En las **Filipinas**, los volúmenes trimestrales se vieron afectados por condiciones climáticas adversas, por una base de comparación alta, y por una ejecución más lenta de proyectos de infraestructura

En **Egipto**, los volúmenes trimestrales reflejan principalmente una base alta de comparación y un menor poder adquisitivo dada la alta inflación; los precios de cemento incrementaron 16% con respecto al mismo periodo del 2016

Primer Trimestre 2017

- Resultados 1Q17



Flujo de operación, costo de ventas y gastos de operación



	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2017	2016	% var	% var comp.	2017	2016	% var	% var comp.
Ventas netas	3,137	3,114	1%	6%	3,137	3,114	1%	6%
Flujo de operación	559	570	(2%)	2%	559	570	(2%)	2%
% de ventas netas	17.8%	18.3%	(0.5pp)		17.8%	18.3%	(0.5pp)	
Costo de ventas	2,127	2,102	(1%)		2,127	2,102	(1%)	
% de ventas netas	67.8%	67.5%	(0.3pp)		67.8%	67.5%	(0.3pp)	
Gastos de operación	658	659	0%		658	659	0%	
% de ventas netas	21.0%	21.2%	0.2pp		21.0%	21.2%	0.2pp	

Millones de dólares US

Durante el 1T17, el flujo de operación incrementó 2% en términos comparables principalmente por una mayor contribución de México y Estados Unidos

El **costo de ventas**, como porcentaje de ventas netas, incrementó 0.3pp durante el trimestre, reflejando principalmente mayores costos de energía

Los **gastos de operación**, como porcentaje de ventas netas, **disminuyeron 0.2pp** durante el trimestre, principalmente por nuestras iniciativas de reducción de costos

Flujo de efectivo libre

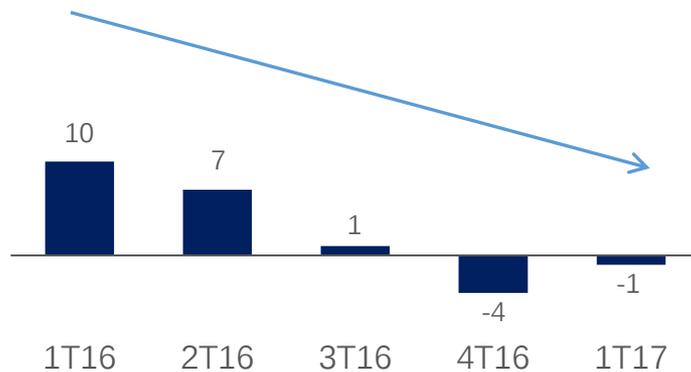


	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2017	2016	% var	2017	2016	% var
Flujo de operación	559	570	(2%)	559	570	(2%)
- Gasto financiero neto	224	269		224	269	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	58	56		58	56	
- Inversiones en capital de trabajo	371	206		371	206	
- Impuestos	49	56		49	56	
- Otros gastos	12	(11)		12	(11)	
- Flujo de efectivo libre de operaciones discontinuas	(3)	(14)		(3)	(14)	
Flujo de efectivo libre después de inv AF mto	(153)	8	N/A	(153)	8	N/A
- Inversiones en activo fijo estratégicas	28	44		28	44	
Flujo de efectivo libre	(181)	(35)	(412%)	(181)	(35)	(412%)

Millones de dólares US

Los **días de capital de trabajo promedio disminuyeron a -1**, con respecto a los 10 días registrados durante el mismo periodo del 2016

Días de capital de trabajo promedio



Otras cuentas estado de resultados



Otros ingresos, neto, por US\$140 millones incluye principalmente la ganancia por la venta de activos en Estados Unidos

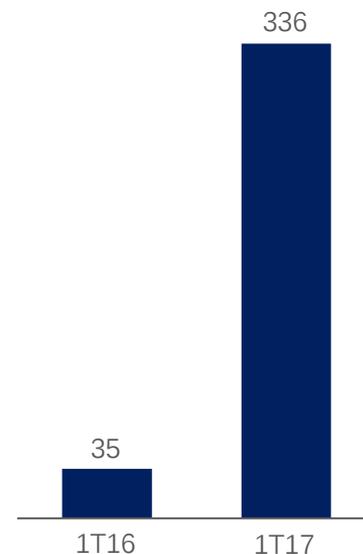
Pérdida cambiaria por US\$66 millones principalmente por fluctuaciones del peso mexicano frente al dólar

Ganancia en instrumentos financieros por US\$98 millones relacionada principalmente con la venta de una participación en Grupo Cementos de Chihuahua

Ganancia en operaciones discontinuas por US\$152 millones relacionada principalmente con la ganancia por la venta del negocio de fabricación de tubos de concreto en Estados Unidos

Utilidad neta de la participación controladora por US\$336 millones, comparada con una utilidad de US\$35 millones en 1T16, muestra principalmente mayor resultado de operación antes de otros gastos, menor gasto financiero, mejores resultados en instrumentos financieros, y un efecto positivo de operaciones discontinuas, parcialmente contrarrestados por un efecto cambiario negativo, mayor impuesto a la utilidad y mayor utilidad neta de la participación no controladora

Utilidad neta de la participación controladora



Información sobre deuda



Repagamos aproximadamente US\$475 millones de notas senior garantizadas con una tasa de interés 7.250% y con vencimiento en 2021 y de notas senior garantizadas con una tasa de interés 6.500% y con vencimiento en 2019, a través de una oferta de amortización en efectivo

Adquirimos Trinidad Cement Ltd, que resultó en el reconocimiento por parte de CEMEX del equivalente a US\$145 millones de deuda al 1T17

S&P Global Ratings (“S&P”) mejoró nuestra calificación crediticia en su escala global a BB- de B+ y a mxA- desde mXBBB en su escala nacional, lo que permitirá a CEMEX acceder potencialmente al mercado institucional mexicano de bonos. La perspectiva de la calificación es estable

Fitch Ratings revisó nuestra perspectiva de Estable a Positiva, confirmando en “BB-” nuestra calificación crediticia en su escala global

CEMEX Holdings Philippines, Inc., una subsidiaria indirecta de CEMEX, firmó un **acuerdo para obtener un préstamo por un plazo de 7 años por el equivalente en pesos filipinos de US\$280 millones** para refinanciar deuda con una subsidiaria indirecta de CEMEX

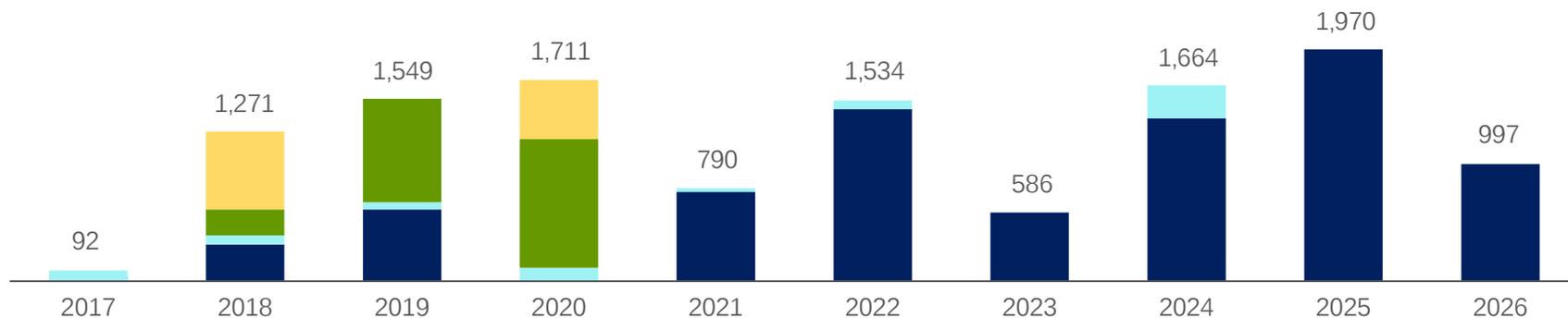
Perfil de vencimiento de deuda consolidada



Deuda total excluyendo notas perpetuas¹ al 31 de marzo de 2017, US\$12,164 millones

Vida promedio de la deuda: 5.2 años

- Contrato de Crédito
- Otra deuda bancaria
- Renta Fija
- Notas Convertibles Subordinadas²



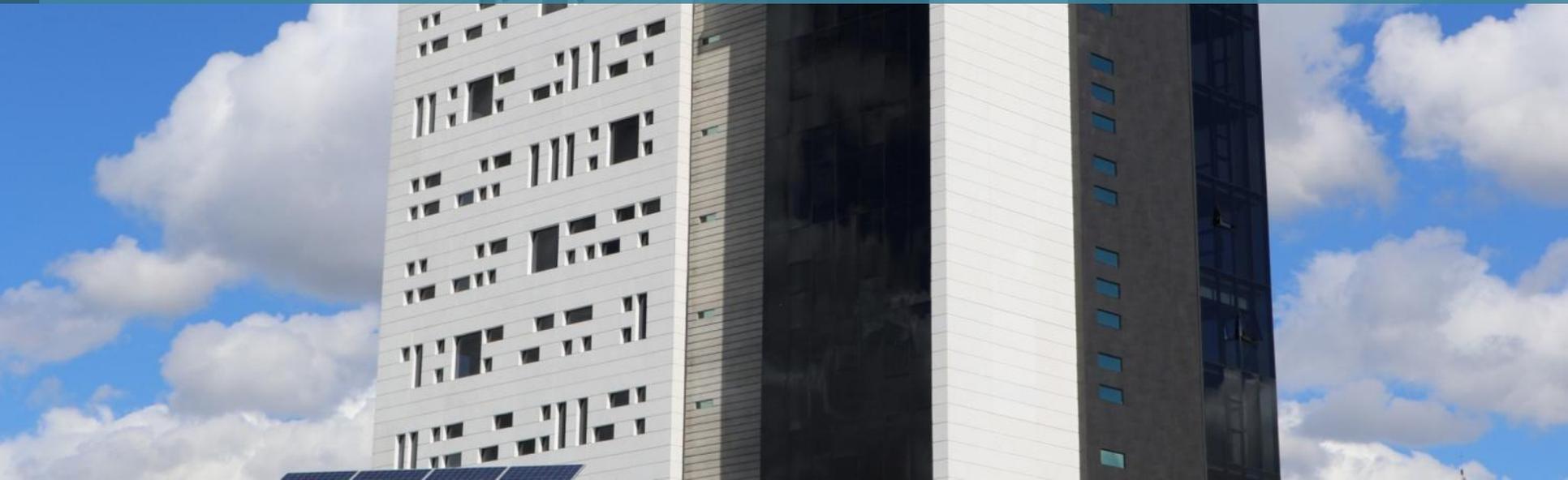
Millones de dólares US

¹ CEMEX tiene US\$439 millones en notas perpetuas

² Las notas convertibles subordinadas incluyen solamente el componente de deuda de US\$1,166 millones; el monto total del nomenclador es de aproximadamente US\$1,211 millones

Primer Trimestre 2017

- Estimados 2017



Estimados 2017



Volúmenes consolidados	Cemento: 1% a 3%	Concreto: 1% a 3%	Agregados: 0% a 3%
Costo de energía, por tonelada de cemento producida	Aumento de alrededor de 5%		
Inversiones en activo fijo ¹	US\$520 millones	Mantenimiento	
	US\$210 millones	Estratégico	
	US\$730 millones	Totales	
Inversión en capital de trabajo	Inversión de alrededor de US\$50 millones		
Impuestos pagados	Alrededor de US\$325 millones		
Costo de deuda ²	Reducción de alrededor de US\$125 millones		

¹ Incluyendo US\$30 millones de inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégico de Trinidad Cement Limited

² Incluyendo notas perpetuas y obligaciones convertibles

Progreso de nuestras iniciativas al 1T17 para impulsar nuestro camino hacia grado de inversión



	Iniciativas	Avance a la fecha	Elementos Clave	Objetivos
2016 & 2017	Desinversión de activos	~ US\$2,400 millones (~US\$230 millones pendientes de recaudar ¹)	US\$2,408 <u>desinversiones a la fecha</u> + otras desinversiones + venta de activos fijos	~ US\$2,500 millones
	Reducción deuda total	~ US\$2,700 millones	US\$2,724 <u>reducción deuda a la fecha</u> <u>US\$230 desinversiones pendientes¹</u> US\$2,954 + flujo de efectivo libre abril-diciembre 2017 + otras desinversiones	US\$3,500 – 4,000 millones

¹ Incluye US\$80 millones de la desinversión de los activos de bombeo de concreto en México y US\$150 millones de la desinversión del negocio Pacific Northwest Materials en Estados Unidos; el cierre de estas transacciones está sujeto al cumplimiento de condiciones estándar para este tipo de transacciones.

Primer Trimestre 2017

- Apéndice



Volúmenes y precios consolidados



		3M17 vs. 3M16	1T17 vs. 1T16	1T17 vs. 4T16
Cemento gris doméstico	Volumen	(0%)	(0%)	(3%)
	Precio (USD)	(0%)	(0%)	4%
	Precio (comp ¹)	6%	6%	3%
Concreto	Volumen	5%	5%	(4%)
	Precio (USD)	(2%)	(2%)	3%
	Precio (comp ¹)	1%	1%	2%
Agregados	Volumen	4%	4%	(7%)
	Precio (USD)	(2%)	(2%)	6%
	Precio (comp ¹)	2%	2%	5%

1 Variación en términos comparables para volúmenes ajustada por inversiones/desinversiones y, en el caso de precios, por fluctuaciones cambiarias

Se alcanzaron **mayores volúmenes consolidados de concreto y agregados durante el trimestre**; los de cemento gris doméstico permanecieron estables

Durante el trimestre, mayores volúmenes de cemento, con respecto al mismo periodo del año anterior, en México y en la regiones de Europa y Centro, Sudamérica y el Caribe

Los **precios consolidados**, en términos comparables, **de nuestros tres productos principales incrementaron** secuencialmente y respecto al 1T16

Información adicional de deuda y notas perpetuas



	Primer Trimestre			Cuarto Trimestre
	2017	2016	% var	2016
Deuda Total ¹	12,164	15,555	(22%)	12,635
Corto Plazo	7%	0%		1%
Largo Plazo	93%	100%		99%
Notas perpetuas	439	444	(1%)	438
Efectivo y equivalentes	435	1,273	(66%)	558
Deuda neta más notas	12,168	14,726	(17%)	12,516
Deuda Fondeada Consolidada ² / Flujo de operación ³	4.07	5.17		4.22
Cobertura de intereses ^{3,4}	3.30	2.68		3.18

Millones de dólares US

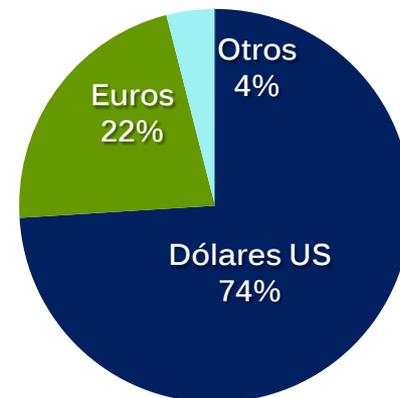
1 Incluye notas convertibles subordinadas y arrendamientos financieros, de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

2 Deuda fondeada consolidada al 31 de marzo de 2017 fue 11,258 millones de dólares, de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Crédito

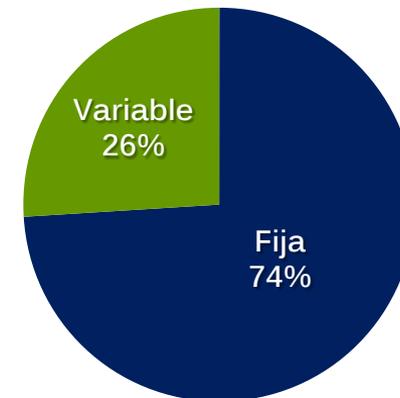
3 Flujo de operación calculado de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

4 Gasto de interés de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Crédito

Denominación de moneda



Tasa de interés



Información adicional de deuda y notas perpetuas

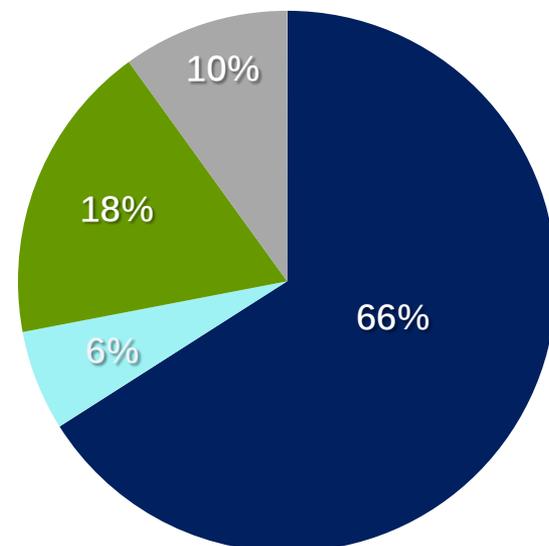


	Primer Trimestre				Cuarto Trimestre	
	2017	% del total	2016	% del total	2016	% del total
■ Renta Fija	8,080	66%	11,115	71%	8,538	68%
■ Contrato de Crédito	2,192	18%	3,096	20%	2,745	22%
■ Notas Convertibles Subordinadas	1,166	10%	1,133	7%	1,158	9%
■ Otra deuda bancaria / Capital de trabajo / CBs	726	6%	211	1%	194	2%
Deuda Total¹	12,164		15,555		12,635	

Millones de dólares US

1 Incluye notas convertibles subordinadas y arrendamientos financieros, de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

Deuda total¹ por instrumento



Resumen de volúmenes y precios 1T17: Países selectos



	Cemento gris doméstico 1T17 vs. 1T16			Concreto 1T17 vs. 1T16			Agregados 1T17 vs. 1T16		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	10%	8%	20%	7%	(1%)	10%	4%	6%	17%
Estados Unidos	(5%)	3%	3%	(5%)	3%	3%	(7%)	5%	5%
Colombia	(2%)	(10%)	(18%)	(4%)	11%	1%	(6%)	15%	5%
Panamá	9%	0%	0%	29%	0%	0%	29%	1%	1%
Costa Rica	1%	(8%)	(4%)	(11%)	(17%)	(14%)	(6%)	(32%)	(29%)
Reino Unido	(10%)	(8%)	4%	5%	(11%)	1%	0%	(11%)	1%
España	19%	(6%)	(2%)	1%	(1%)	3%	38%	8%	13%
Alemania	12%	(6%)	(2%)	14%	(5%)	(0%)	9%	(2%)	3%
Polonia	8%	(1%)	2%	29%	(6%)	(4%)	80%	7%	10%
Francia	N/A	N/A	N/A	14%	(4%)	(0%)	20%	(7%)	(3%)
Filipinas	(9%)	(13%)	(7%)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Egipto	(32%)	(46%)	16%	(6%)	(51%)	6%	29%	(40%)	31%

Estimados esperados para el 2017: Países selectos



	Cemento gris doméstico Volúmenes	Concreto Volúmenes	Agregados Volúmenes
Consolidado ¹	1% - 3%	1% - 3%	0% - 3%
México	0% - 3%	0% - 3%	0% - 3%
Estados Unidos ¹	1% - 3%	1% - 3%	1% - 3%
Colombia	0%	1% - 3%	1% - 3%
Panamá	4% - 6%	7% - 9%	7% - 9%
Costa Rica	1% - 3%	1% - 3%	0%
Reino Unido	(2%)	(2%)	(2%)
España	5%	2%	5%
Alemania	2%	2%	2%
Polonia	2%	2%	2%
Francia	N/A	6%	7%
Filipinas	3%	N/A	N/A
Egipto	(5%)	0%	N/A

¹ En términos comparables para las operaciones existentes

Definiciones



3M17 / 3M16	Resultados para los primeros tres meses de los años 2017 y 2016, respectivamente
Cemento	Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a cemento gris doméstico (a partir del 2T10, la base para volumen de cemento reportado se cambió de cemento doméstico total incluyendo clínker a cemento gris doméstico)
Flujo de operación (Operating EBITDA)	Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa
Inversiones en activo fijo estratégico	Inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos
Inversiones en activo fijo de mantenimiento	Inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa
ML	Moneda local
pp	Puntos porcentuales
Precios	Todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos
Variación porcentual comparable (% var comp.)	Variación porcentual ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias

Información de contacto



Relación con Inversionistas

En los **Estados Unidos**
+1 877 7CX NYSE

En **México**
+52 81 8888 4292

ir@cemex.com

Información de la acción

NYSE (ADS):
CX

Bolsa Mexicana de Valores:
CEMEXCPO

Razón del CEMEXCPO a CX:
10 a 1

Calendario de Eventos

Julio 26, 2017 Reporte y llamada de resultados del segundo trimestre de 2017

Octubre 25, 2017 Reporte y llamada de resultados del tercer trimestre de 2017